

# AÇIKLAMALAR

## DAİRE AİDATI HESAPLAMA YÖNTEMİ :

EŞİT PAYLI GİDER HESAPLAMA		m <sup>2</sup> PAYLI GİDER HESAPLAMA	
Eşit Paylı Giderlerin Yıllık Tutarı	56.342.476,70 TL	m <sup>2</sup> Paylı Giderlerin Yıllık Tutarı	28.034.447,55 TL
Eşit Paylı Giderlerin Aylık Tutarı	4.695.206,39 TL	m <sup>2</sup> Paylı Giderlerin Aylık Tutarı	2.336.203,96 TL
Daire Sayısı	406	Sitedeki Toplam Daire Alanı	115.375 m <sup>2</sup>
Daire Başına Düşen Eşit Paylı Tutar	<b>11.564,55 TL</b>	m <sup>2</sup> Birim Tutarı	<b>20,248788 TL / m<sup>2</sup></b>
<b>ÖRNEĞİN :</b>	132 m <sup>2</sup> bir daire için;		
	132 X	20,24879	= 2.672,84 TL
	Aylık Sabit Tutar	=	+ 11.564,55 TL
<b>DAİRENİN AYLIK AİDAT MİKTARI</b>		=	<b>14.237,39 TL</b>

Aidat ödemeleri, her ayın ilk 5 günü içinde Site Yönetim Kurulu' nun aşağıda belirtilen banka hesap numarasına, hangi blok, daire veya kişi adına ödendiğini belirten açıklama ile beraber yatırılması gereklidir.



HESAP SAHİBİ  
BANKA / ŞUBE  
HESAP NO  
IBAN

İSTİNYEPARK RESIDENCE SİTE YÖNETİMİ  
GARANTİ BANKASI / İSTİNYEPARK ŞUBESİ ( 651 )  
6299951  
TR05 0006 2000 6510 0006 2999 51

**İSTİNYEPARK RESIDENCE SİTESİ YÖNETİM KURULU**